



Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

Grundleistung	
Einzimmer-Apartment	monatlich ab 750,00 €
Zweizimmer-Apartment	monatlich ab 1.033,00 €
Zuschlag für eine zweite Person im Zweizimmer-Apartment	monatlich 51,30 €
<p>Die Apartments bestehen aus 1 bis zwei Zimmern, einem Flur, Küche, einem Badezimmer mit Dusche/WC und einem Kellerraum. Die meisten verfügen über einen Balkon.</p>	
<p><u>Apartment-Ausstattung:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Einbauküche mit Herd und Kühlschrank• Telefonanschluss mit eigener Durchwahlnummer einschließlich Telefonapparat (auf Wunsch)• Rundfunk- und Fernsehanschluss• Notruf- und Lebenszeichenüberwachungsanlage• Waschmaschinenanschluss im Bad und• Teppichboden, PVC oder Parkett im Flur und Wohn-/Schlafzimmer	
<p><u>Nutzung der Gemeinschaftsräume der Einrichtung:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Speisesaal• Terrasse am Kronenmühlenbach• Terrasse am Erlenweg• Bibliothek• Veranstaltungsraum• Wasch- und Trockenraum• Pflegebad bzw. Erlebnisbad• Fahrradkeller	
<p><u>Nebenkosten:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Strom, Heizung, Kalt- und Warmwasser• Telefongrundgebühr• Satellitenschüsselgebühr• Pflege der Außenanlage• Wartung und Instandhaltung der Notrufanlage sowie der Lebenszeichenüberwachungsanlage	

Wir garantieren den Bewohnerinnen und Bewohnern vom Betreuten Wohnen bei Bedarf einen Platz auf unserer stationären Pflegeabteilung bzw. in unserem Erlehnöfle, soweit einer frei ist.

*) inkl. 19% MWSt

**) inkl. 7% MWSt



Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

(Seite 2)

Basis-Unterhaltungs- und Betreuungsleistungen	Monatlich	135,20 €
<p>Die Basis-Unterhaltungs- und Betreuungsleistungen bestehen aus folgenden Komponenten:</p> <ul style="list-style-type: none">• Freizeit- und Unterhaltungsangebote• 24-Stunden-Rufbereitschaft• Unterstützungsleistungen im Notfall• Hilfe und Beratung bei individuellen Problemen und Behördenangelegenheiten• Organisation der ärztlichen Versorgung sowie der erforderlichen Pflegemaßnahmen• Organisation weiterer Dienstleistungen z. B. (Apothekendienst, Fußpflege, Krankengymnastik, Friseur, Reinigung der Oberbekleidung usw.)• Hausmeisterservice bei Kleinreparaturen bis zu 15 Minuten monatlich		
Mittagessen inkl. Getränke	Monatlich*	274,24 €
<p>Wir bieten Ihnen täglich zwei Drei-Gang-Menüs zur Auswahl mit Salatbuffet, auf Wunsch auch ein auf Ihre Bedürfnisse zubereitetes Diätmenü an.</p> <p>Zur Leistung „Mittagessen inkl. Getränke“ gehört außerdem:</p> <ul style="list-style-type: none">• alkoholfreie Getränke zu jedem Mittagessen, Sonn- und Feiertag auch Wein und Bier,• besondere Speisen und Getränke (inkl. Wein oder Bier) zu unseren monatlichen Stammtischabenden und Festen• Heiligabend- und Silvesterfeier		
Hauptgericht inkl. Getränke	Monatlich*	161,84 €
<p>Wir bieten Ihnen täglich zwei Hauptgerichte zur Auswahl, auf Wunsch auch ein auf Ihre Bedürfnisse zubereitetes Diätgericht an.</p> <p>Zur Leistung „Hauptgericht inkl. Getränke“ gehören außerdem alkoholfreie Getränke zu jedem Mittagessen.</p>		

*) inkl. 19% MWSt

**) inkl. 7% MWSt



Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

(Seite 3)

Weitere Wahlleistungen, jeweils pro Person bzw. Einheit	
• 5 Tage Probewohnen**	300,00 €
• Mittagessen*	13,03 €
• Hauptgericht*	7,63 €
• Hauptgericht inkl. Salat vom Buffet*	6,35,00 € monatlich 193,32 €
• Suppe zum Mittagessen*	1,98 €
• Salat vom Büffet zum Mittagessen*	2,51 €
• Dessert zum Mittagessen*	1,53 €
• Frühstück*	4,49 € monatlich 109,70 €
• Abendessen*	4,66 € monatlich 142,06 €
• Tiefgaragenstellplatz	monatlich 32,40 €
• Mahlzeit-Service im Apartment*	pro Dienst 1,80 €
• Vorübergehende leichte Pflege im Apartment für maximal 14 Tage im Jahr, sofern keine dauernde Pflegebedürftigkeit nach den Vorschriften des SGB XI vorliegt	jährlich 264,60 €
• Pflegedienste im Apartment	Pro Stunde 56,56 €
• Hauswirtschaftsleistungen*	Pro Stunde 28,08 €
• Hausmeisterleistungen (über 15 Minuten/Monat)*	Pro Stunde 28,08 €
• Hauseigene Bettwäsche und Handtücher* (inkl. waschen und beziehen)	Monatlich 73,90 €
• Nutzung Erlebnisbad/Erlenhöfle	4,00 €

Seniorenresidenz Erlenhof GmbH & Co. KG Freiburg i.Br.
Amtsgericht Freiburg i. Br. HRA 4721 Geschäftsführer: Hans Karl Herr

*) inkl. 19% MWSt

**) inkl. 7% MWSt