



## Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

### Grundleistung

---

Die Apartments bestehen aus ein bis zwei Zimmern, einem Flur, Küche, einem Badezimmer mit Dusche/WC und einem Kellerraum. Die meisten verfügen über einen Balkon.

---

#### Einzimmer-Apartments:

ab 821,50 € mtl.

#### Zweizimmer-Apartments:

##### 1. Person

ab 1.124,00 € mtl.

##### 2. Person

zzgl. 54,00 € mtl.

---

#### Apartment-Ausstattung

- Einbauküche mit Herd und Kühlschrank
  - Telefonanschluss mit eigener Durchwahlnummer, einschließlich Telefonapparat (auf Wunsch)
  - Rundfunk- und Fernsehanschluss
  - Notruf- und Lebenszeichenüberwachungsanlage
  - Waschmaschinenanschluss im Bad und
  - Teppichboden, PVC oder Parkett im Flur und Wohn-/ Schlafzimmer
- 

#### Nutzung der Gemeinschaftsräume der Einrichtung

- Speisesaal
  - Terrasse am Kronenmühlenbach
  - Terrasse am Erlenweg
  - Bibliothek
  - Veranstaltungsraum
  - Wasch- und Trockenraum
  - Pflegebad bzw. Erlebnisbad
  - Fahrradkeller
- 

#### Nebenkosten

- Strom, Heizung, Kalt- und Warmwasser
  - Telefongrundgebühr
  - Satellitenschüsselgebühr
  - Pflege der Außenanlage
  - Wartung und Instandhaltung der Notrufanlage, sowie der Lebenszeichenüberwachungsanlage
- 

Wir garantieren den Bewohnerinnen und Bewohnern vom Betreuten Wohnen bei Bedarf einen Platz auf unserer stationären Pflegeabteilung bzw. in unserem Erlenhöfle, soweit einer frei ist.

---



ERLENHOF  
SENIORENRESIDENZ

## Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

<b>Basis-Unterhaltungs- und Betreuungsleistungen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Freizeit- und Unterhaltungsangebote</li><li>• 24-Stunden-Rufbereitschaft</li><li>• Unterstützungsleistungen im Notfall</li><li>• Hilfe und Beratung bei individuellen Problemen und Behördenangelegenheiten</li><li>• Organisation der ärztlichen Versorgung sowie der erforderlichen Pflegemaßnahmen</li><li>• Organisation weiterer Dienstleistungen (Apothekendienst, Fußpflege, Krankengymnastik, Friseur, Reinigung der Oberbekleidung usw.)</li><li>• Hausmeisterservice bei Kleinreparaturen bis zu 15 Minuten monatlich</li></ul>	<b>mtl. 135,20 €</b>
<b>Mittagessen inkl. Getränke</b>	<p>Wir bieten Ihnen täglich zwei Drei-Gang-Menüs zur Auswahl mit Salatbuffet, auf Wunsch auch ein auf Ihre Bedürfnisse zubereitetes Diätmenü an. Zur Leistung „Mittagessen inkl. Getränke“ gehört außerdem:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• alkoholfreie Getränke zu jedem Mittagessen, Sonn- und Feiertag auch Wein und Bier,</li><li>• besondere Speisen und Getränke (inkl. Wein oder Bier) zu unseren monatlichen Stammtischabenden und Festen</li><li>• Heiligabend- und Silvesterfeier</li></ul>	<b>mtl.* 283,55 €</b>
<b>Hauptgericht inkl. Getränke</b>	<p>Wir bieten Ihnen täglich zwei Hauptgerichte zur Auswahl, auf Wunsch auch ein auf Ihre Bedürfnisse zubereitetes Diätgericht an. Zur Leistung „Hauptgericht inkl. Getränke“ gehören außerdem alkoholfreie Getränke zu jedem Mittagessen.</p>	<b>mtl.* 167,50 €</b>

\*) inkl. 19% MWSt

\*\*) inkl. 7% MWSt

## Leistungsverzeichnis Betreutes Wohnen

<b>Weitere Wahlleistungen, jeweils pro Person bzw. Einheit</b>	5 Tage Probewohnen**		<b>300,00 €</b>
	Mittagessen*		<b>13,03 €</b>
	Hauptgericht*		<b>7,63 €</b>
	Hauptgericht inkl. Salat vom Buffet*	199,00 € mtl.	<b>6,35 €</b>
	Suppe zum Mittagessen*		<b>1,98 €</b>
	Salat vom Büffet zum Mittagessen*		<b>2,51 €</b>
	Dessert zum Mittagessen*		<b>1,53 €</b>
	Frühstück*	112,35 € mtl.	<b>4,49 €</b>
	Abendessen*	142,06 € mtl.	<b>4,66 €</b>
	Tiefgaragenstellplatz	monatlich	<b>32,40 €</b>
	Mahlzeit-Service im Apartment*	pro Dienst	<b>1,90 €</b>
	Vorübergehende leichte Pflege im Apartment für max. 14 Tage im Jahr, sofern keine dauernde Pflegebedürftigkeit nach den Vorschriften des SGB XI vorliegt	jährlich	<b>264,60 €</b>
	Pflegedienste im Apartment	pro Stunde	<b>56,56 €</b>
	Hauswirtschaftsleistungen*	pro Stunde	<b>28,08 €</b>
	Hausmeisterleistungen (über 15 Minuten/Monat)*	pro Stunde	<b>28,08 €</b>
	Hauseigene Bettwäsche und Handtücher* (inkl. waschen und beziehen)	pro Monat	<b>73,90 €</b>
Nutzung Erlebnisbad/Erlenhöfle		<b>4,00 €</b>	

\*) inkl. 19% MWSt

\*\*) inkl. 7% MWSt

Seniorenresidenz Erlenhof GmbH & Co. KG Freiburg i.Br.  
Amtsgericht Freiburg i. Br. HRA 4721 Geschäftsführer: Hans Karl Herr